

39 土地物件案内

(取引態様 仲介)

高砂3丁目



本体価格

¥6,390,000

坪単価

¥50,000

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

山形県酒田市高砂3丁目111番

交通

高砂北バス停徒歩1分

地目

| | | | |
|-----|----|--------|---------|
| 登記簿 | 宅地 | 都市計画区域 | 市街化区域 |
| 現況 | 宅地 | 用途地域 | 第一種住居地域 |

地積

| | | |
|---------|------|------|
| 423.14㎡ | 建ぺい率 | 60% |
| 127.99坪 | 容積率 | 160% |

【公簿】

| | | |
|-------------|------|----------|
| 西側4m(公道) | 水道 | 上水道引込済 |
| 西側17m | 排水 | 公共下水道引込済 |
| 松陵小学校・第一中学校 | ガス | 無 |
| | 引渡時期 | 相談 |

接面道路

西側4m(公道)

間口

西側17m

学区

松陵小学校・第一中学校

備考

※西側接面道路建築基準法第42条第1項第3号道路

※敷地内NTT電柱有

酒田北エリアにある形状良好な物件です。
閑静な住環境でゆったりと過ごせます。

