

# 25 中古物件案内

(取引態様 仲介)

JR余目駅まで徒歩圏内の事業用物件！  
浴室・洗面所・居室付きです。

## 庄内町余目字月屋敷



本体価格

¥7,820,000

(建物消費税込)

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

東田川郡庄内町余目字月屋敷229番10

所在住所

東田川郡庄内町余目字月屋敷229番地10

交通

余目駅より徒歩6分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	都市計画区域内(非線引き区域)
現況	宅地	用途地域	第一種住居地域

地積

384.20㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

116.22坪

容積率

200%

家屋番号

229番10

接面道路

北東側6.8m・南西側7m(公道)

築年数

平成10年11月新築

間口

北東側10m・南西側19m

種類

事務所・倉庫

学区

余目第三小学校・余目中学校

構造

軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建

水道

上水道引込済

面積

1階 130.86㎡

排水

公共下水道引込済

【公簿】

合計 130.86㎡

ガス

LPガス(個別)

駐車場

3台可

引渡時期

相談

備考

