

57

土地物件案内

(取引態様 仲介)

酒田市新堀字豊森



本体価格

¥1,200,000

坪単価

¥15,000

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

山形県酒田市新堀字豊森54番3

交通

新堀バス停まで徒歩4分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化調整区域

現況

宅地

用途地域

無指定地域

地積

265.56㎡

建ぺい率

【公簿】

80.33坪

容積率

接面道路

南側4.5m公道、西側3.5m私道

水道

無

間口

南側11m、西側18.5m

排水

公共下水道引込済

学区

新堀小学校・第四中学校

ガス

無

引渡時期

相談

備考

※現状有姿にて引渡しとなります。

※西側接面道路は建築基準法第42条第2項道路(セットバック要件有)

※市街化調整区域内の為建物建築の場合建築許可が必要となります。



幅員3.5m私道

約12.5m

約18.5m

物件

約19m

幅員4.5m公道

約11m



検索

大丸不動産

e-mail info@daimarufudousan.jp

