

71 土地物件案内

(取引態様 仲介)

山居町2丁目



本体価格

¥500,000

坪単価

¥15,777

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

酒田市山居町2丁目52番121

交通

山居町バス停徒歩3分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	市街化区域
現況	宅地	用途地域	商業地域

地積

104.79㎡	建ぺい率	80%
31.69坪	容積率	240%

【公簿】

接面道路

西側2.1m公道	水道	上水道引込済
西側9m	排水	公共下水道引込済

間口

学区

亀ヶ崎小学校・第三中学校	ガス	無
	引渡時期	相談

備考

※現状有姿での引渡し 建物解体は買主負担となります。
 ※西側接面道路建築基準法第42条第2項道路(セットバック要件有)
 ※水道引込口径13mm
 ※津波災害警戒区域内

幅員2.1m公道

9m

11.6m

物件

