

14 土地物件案内

(取引態様 仲介)

酒田市砂越字上川原



本体価格

¥3,000,000

坪単価

¥42,320

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

山形県酒田市砂越字上川原702番

交通

新田町バス停徒歩7分

地目

登記簿	宅地	都市計画区域	都市計画区域外
現況	宅地	用途地域	無指定地域

地積

234.35㎡	建ぺい率	70%
70.89坪	容積率	200%

【公簿】

接面道路

北側6m公道、西側5.1m公道	水道	上水道引込済
北側約12.50m、西側約13.00m	排水	無
南平田小学校・東部中学校	ガス	無
	引渡時期	相談

間口

学区

備考

※建物解体整地及び下水道引込費用は買主負担
 ※現状有姿での引渡
 ※旧平田町申し合わせ事項有
 ※敷地内東北電力電柱有

